

**DOM ZDRAVLJA  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE  
Ljudevita Gaja 37  
10 430 SAMOBOR  
N/r ravnatelja**

U Samoboru, 02. lipnja 2016. godine

Poštovani,

obraćam Vam se povodom novog Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji mi je ponuđen od strane Doma zdravlja Zagrebačke županije.

Obzirom da na navedeni ugovor imam nekoliko primjedbi, predlažem da se isti ugovor izmijeni na način kako slijedi:

- Čl. 3., stavak 2. – priložiti „Inventurnu listu“
- Čl. 4., stavak 3. – brisati u potpunosti
- Čl. 6., stavak 2. – prije potpisivanja ugovora potrebno je sačiniti zapisnik o stanju prostora i kao i o tehničkoj ispravnosti opreme
- Čl. 10., stavak 4. – potrebno je brisati riječi „uređenje okoliša“ i „prefakturiranje zajedničkih troškova“,
- Čl. 10., stavak 9. – dodati „kao i pružatelju usluga čišćenja prostora zakupa“
- Čl. 10., stavak 10. – dodati „ukoliko zakupnik ne koristi internetsku vezu preko centrale Doma zdravlja nije dužan snositi zajedničke troškove korištenja interneta“
- Čl. 10., stavak 12., podstavak 11. – brisati u potpunosti
- Čl.11. – dodati stavak „Zakupnici preko svojih predstavnika u svakoj Ispostavi Doma zdravlja sudjeluju u donošenja Plana radova investicijskog održavanja“
- Čl. 12., stavak 1., točka 1. – brisati u potpunosti
- Čl. 12., stavak 1., točka 5. – brisati u potpunosti
- Čl.12. – dodati stavak „Zakupnik će sudjelovati u izboru izvođača i materijala za poslove u čijim troškovima sudjeluje“
- Čl. 14., stavak 1. – brisati dio koji se tiče obveza glede radnog vremena ordinacija
- Čl. 14., stavak 1. – definirati izraz „grubo remeti“

Ukoliko je naslov spreman provesti navedene izmjene, spreman/spremna sam pristati na sklapanje novog ugovora o zakupu.

S poštovanjem,